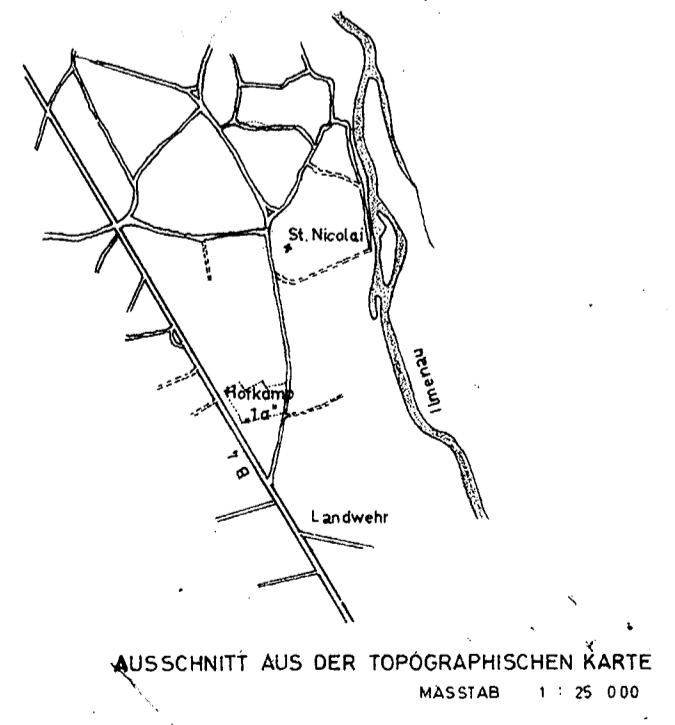
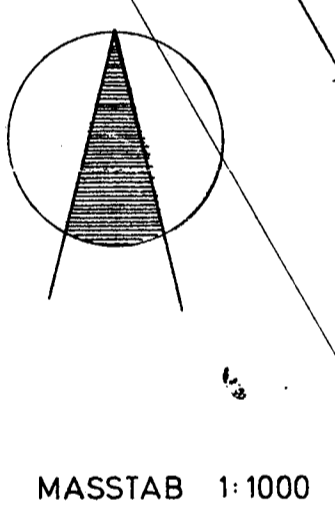
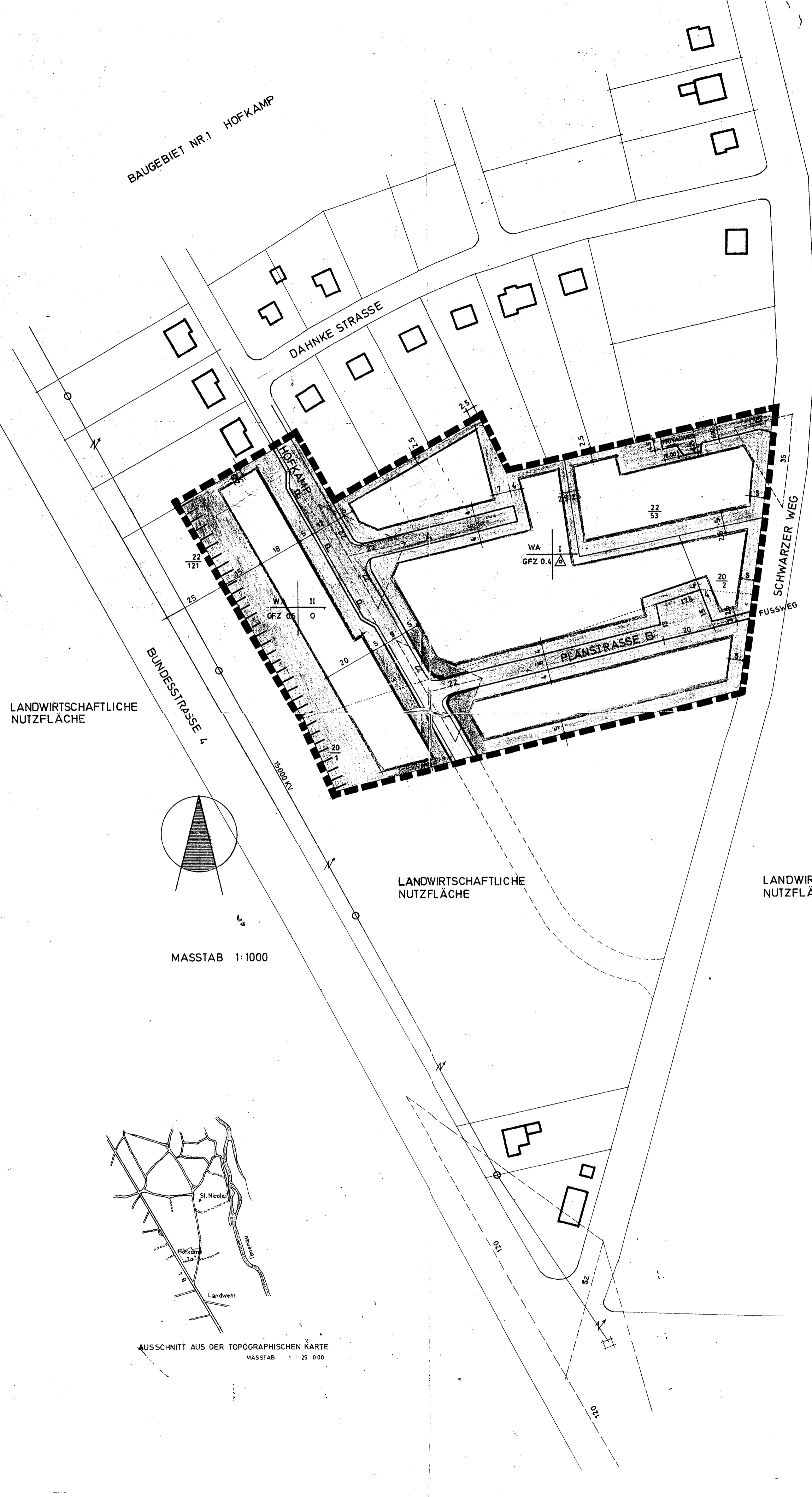


BAUGEBIET NR.1 HOFKAMP

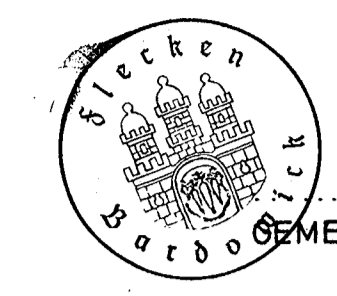


AUSGEARBEITET  
IM AUFTRAGE UND IM EINVERNEHMEN  
MIT DER GEMEINDE  
BARDOWICK DEN ...1.FEB. 1970

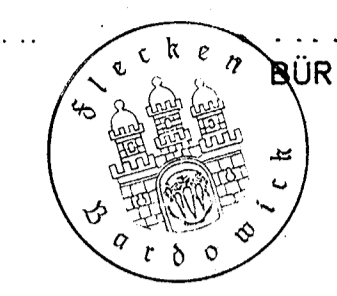
**TEBBE BILKER ARCHITEKT**  
3143 BARDOWICK-LÜNEBURG  
HUDERSTRASSE 1A · TEL. 04131/12816  
ORTSPLANER

ÖFFENTLICH AUSGELEGT  
GEMÄSS § 2 (6) BBAUG. IN DER ZEIT  
VOM 13.4.1970 BIS ZUM 11.5.1970  
AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG  
VOM 4.2.1970

AUFGE STELLT  
GEMÄSS § 2 (1) BBAUG. UND ALS SATZUNG  
GEMÄSS § 10 BBAUG. UND § 6 NGO VOM  
RAT DER GEMEINDE BESCHLOSSEN  
AM 3.8.1970  
BARDOWICK DEN ...3.9.1970



*[Signature]*  
GEMEINDEDIKREKTOR



*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER  
*[Signature]*  
GEMEINDEDIKREKTOR

DER ÖFFENTLICH BESTELLTE VERMESSUNGS-  
INGENIEUR BESCHENIGT DIE RICHTIGKEIT DER  
PLANUNGSUNTERLAGE FÜR DEN VORGE SEHENEN  
ZWECK.  
Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegen-  
schaftskatasters und weist die baulichen Anlagen  
sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach  
(Stand vom 21.9.70)  
Lüneburg, den 21.9.70 *[Signature]* Verm.-Ing.



DER LANDKREIS LÜNEBURG  
HAT KEINE BEDENKEN  
LÜNEBURG DEN ..... 1970  
DER OBERKREISDIKREKTOR

~~STELLUNGNAHME DES HERRN  
REGIERUNGSPRÄSIDENTEN.~~

Genehmigt  
gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes  
vom 23.6.60  
Lüneburg, den 23.11.1970  
Der Regierungspräsident  
G. Z.: 214 / 127/79

Im Auftrage:  
*[Signature]*  
DEN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN  
LÜNEBURG

ÖFFENTLICH AUSGELEGT  
GEMÄSS § 12 BBAUG. AUFGRUND DER  
BEKANNTMACHUNG VOM ..... 19  
MIT AUSHANG VOM ..... 19  
BIS ..... 19  
GEMEINDEDIKREKTOR

FESTSETZUNGEN:

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- GFZ 07 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- GRZ 03 GRUNDFLÄCHENZAHL
- o OFFENE BAUWEISE
- △ NUR EINZELHÄUSER UND  
DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- STRASSEN - U. WEGEBEGRENZUNGSLINIE
- P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- △ SICHTDREIECKE SIND VON ZÄUNEN UND BEPFLANZUNGEN  
VON MEHR ALS 10 CM HÖHE ÜBER STRAS-  
SENKROHE U. VON GRUNDSTÜCKSZUFÄHR-  
TEN FREIZUHALTEN
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-  
BEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- ||||| ZUFahrtsverbot zur Bundesstrasse 4

NACHRICHTLICH:

- VORHANDENE PARZELLEN-  
GRENZEN
- VORHANDENE AUFZUBEH-  
DENDE PARZELLEN-  
GRENZEN
- VORHANDENE BEBAUUNG

DER AUSBAU DES DACHGESCHOSSES IST  
ZULÄSSIG, WENN FÜR ALLE WOHNUNGEN  
AUSREICHEND ABSTELL- U. TROCKENRÄUME  
VORHANDEN SIND.

FLECKEN BARDOWICK  
BEBAUUNGSPLAN 1A  
ERWEITERUNG „HOFKAMP“  
MASSTAB 1 : 1 000