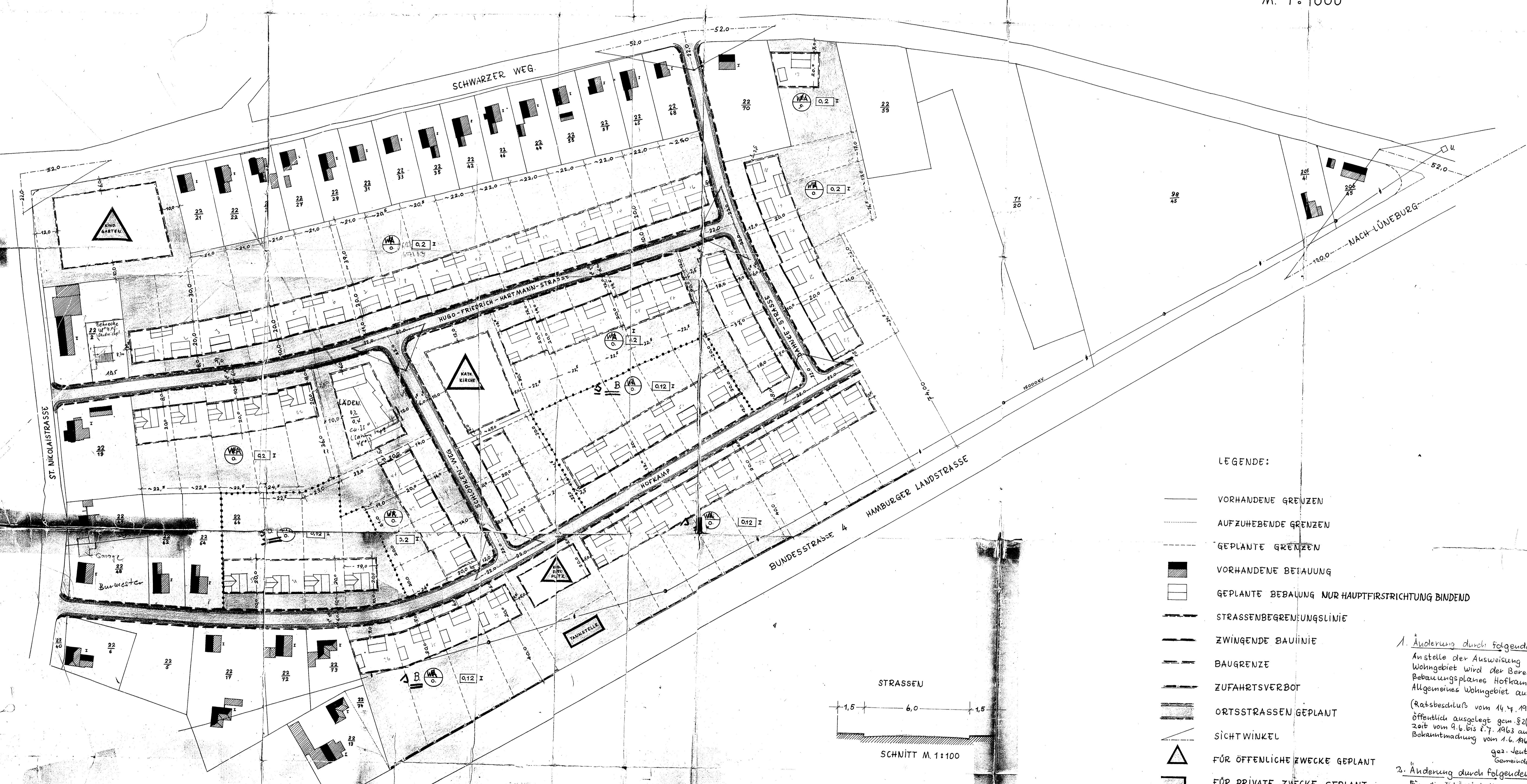
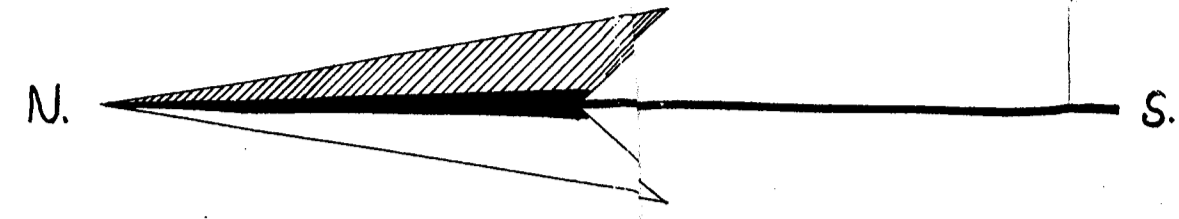


BARDOWICK KR. LÜNEBURG

"HOFKAMP" *mit fest. Satzg.*

BEBAUUNGSPLAN NR. 1

M. 1:1000



LEGENDE:

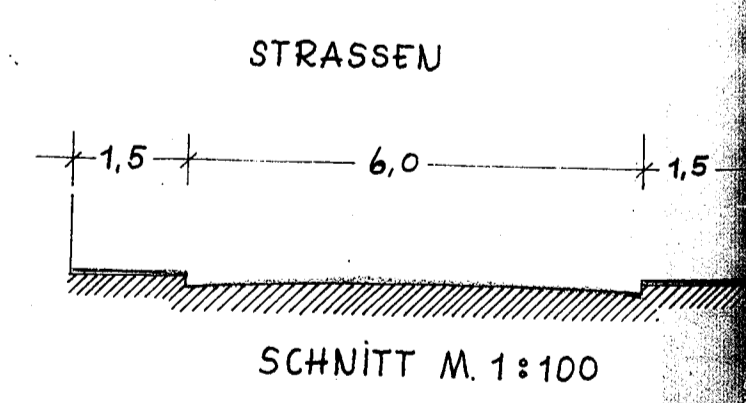
- VORHANDENE GRENZEN
- AUFZUBEHENDENDE GRENZEN
- GEPLANTE GRENZEN
- VORHANDENE BEBAUUNG
- GEPLANTE BEBAUUNG NUR HAUPTFIRSTRICHTUNG BINDEND
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- ZWINGENDE BAULINIE
- BAUGRENZE
- ZUFahrtsverbot
- ORTSSTRASSEN GEPLANT
- SICHTWINKEL
- FÜR ÖFFENTLICHE ZWECKE GEPLANT
- FÜR PRIVATE ZWECKE GEPLANT
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG REINES WOHNGEBIET - R
- BAUWEISE: OFFEN = O.
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG ALLGEMEINES WOHNGEBIET-WA

1. Änderung durch folgenden Beschluss:
Anstelle der Ausweisung als reines Wohngebiet wird der Bereich des Bebauungsplanes Hofkamp als Allgemeines Wohngebiet ausgewiesen.
(Ratsbeschluss vom 14.7.1963)
Öffentlich ausgelegt gem. § 2(6) BBAuG in der Zeit vom 9.6. bis 17.7.1963 aufgrund der Bekanntmachung vom 1.6.1963
gez. *Deutschek*
Gemeindedirektor

2. Änderung durch folgenden Beschluss:
Für die Zulässigkeit von Bauvorhaben in den einzelnen Baugebieten sind die jeweiligen Bestimmungen der Bau-Nutzungsverordnung vom 26.6.1962 (GVBl. I S. 429) maßgebend.

Diese Änderung des Bebauungsplanes zu 1) und 2) wurde als Satzung gem. § 10 BBAuG vom Rat des Fleckens Bardowick beschlossen am 30.9.1963
Bardowick, den 4. November 1963
gez. *Coburn*
Bürgermeister

0.2 I MASS DER BAULICHEN NUTZUNG GESCHOSSFLÄCHENZAHL UND ZULÄSSIGE GESCHOSSHÖHE
B. BUNGALOWBAUWEISE (KEIN AUSGEBAUTES DACHGESCHOSS)
GRENZE DER GEBIETE VERBODENER BAUWEISE



Begrenzung des Planbereiches s. Bepl. Vorg.

Wahlar!
nicht durch Plan Z. VO gedeckelt und durch vollzogene Abweichungen ausgehört
17/11 77

ÖFFENTLICH AUSGELEGT:
GEMÄSS § 2 (6) DES B. BAUG.
IN DER ZEIT VOM 30.9.1962 BIS 31.1.1962
AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 21.12.1962
Jermann
GEMEINDEDIKTOR.

AUFGESTELLT:
GEMÄSS § 2 (1) DES B. BAUG. UND ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 DES B. BAUG. VOM RAT DER GEMEINDE BESCHLOSSEN AM 1.11.1962
BARDOWICK DEN 10.11.1962
Jermann
BÜRGERMEISTER, GEMEINDEDIKTOR.

DER LANDKREIS LÜNEBURG HAT KEINE BEDENKEN.
LÜNEBURG DEN 19.12.1962
OBERREGIERUNGS - U-BAURAT.

GENEHMIGT:
GEMÄSS § 11 DES B. BAUG.
LÜNEBURG DEN 28. Mai 1962
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
c. # 4 (39) L. 7/1
Wahlar!
REGIERUNGS - U-BAURAT.

ÖFFENTLICH AUSGELEGT:
GEMÄSS § 12 DES B. BAUG. AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 11. Juli 1962
BARDOWICK DEN 27. Juli 1962
gez. *Deutschek*
GEMEINDEDIKTOR.

AUSGEARBEITET:
IM AUFTRAG UND EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE BARDOWICK
LÜNEBURG DEN 17.3.1962
ARCHITEKT BDA
DR. ING. W. HERRMANN
LÜNEBURG
SOLTAUER STR. 37 - TEL. 4065
ORTSPLANNER

Genehmigt!
gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes vom 23.6.60
Lüneburg, den 2. Januar 1964
Der Regierungspräsident
Herrn Dr. Ing. W. Herrmann
Lüneburg
Im Auftrage
gez. *Ribmann*
Oberregierungsbeirat